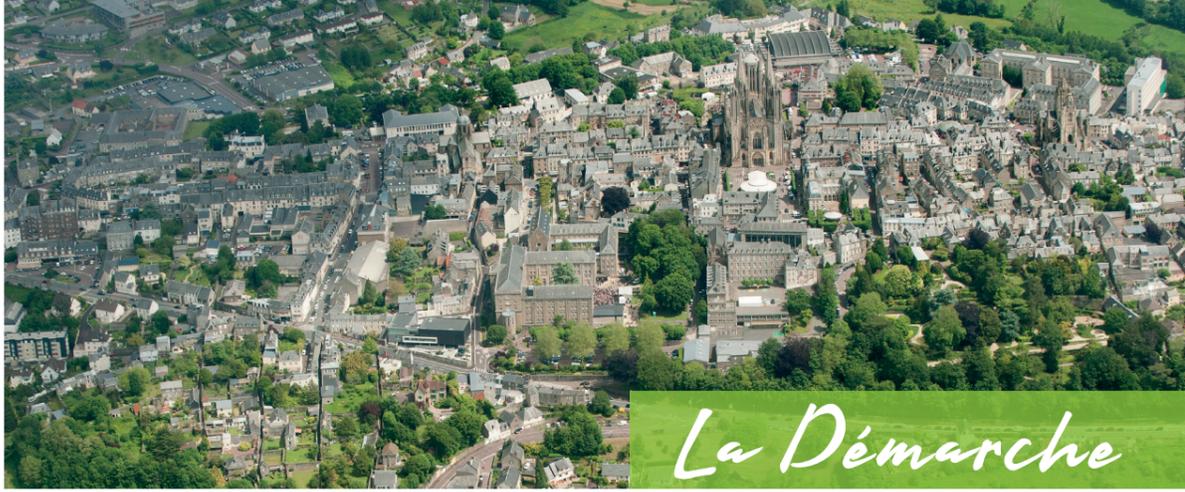


PLUi

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

COUTANCES

MER ET BOCAGE



QU'EST-CE QU'UN PLUI ?

UN DOCUMENT STRATÉGIQUE

Le PLUi (Plan Local d'Urbanisme intercommunal) traduit le projet politique d'aménagement et de développement durable du territoire de Coutances mer et bocage pour les 10 à 15 prochaines années. Il déclinera et précisera les orientations du Projet de Territoire engagé en 2017.



UNE DÉMARCHÉ SOLIDAIRE

Le PLUi garantit la cohérence et la complémentarité du développement de chaque commune de l'intercommunalité pour répondre aux besoins de l'ensemble de la population (logements, équipements...).



UN OUTIL RÉGLEMENTAIRE

Le PLUi est le document qui réglemente le droit des sols de chaque parcelle, publique ou privée. Il remplacera à terme l'ensemble des documents d'urbanisme communaux.



POURQUOI LE PLUI ME CONCERNE ?

Le PLUi devra répondre à des enjeux qui touchent au quotidien de tous les habitants et usagers de Coutances mer et bocage :



ÉCONOMIE

Permettre le confortement et le développement de notre économie locale



HABITAT

Proposer une offre de logements diversifiée et abordable prenant en compte les usages et les modes de vie



MOBILITÉS

Favoriser une articulation plus efficace entre urbanisme et déplacements



TOURISME

Encourager le développement et la structuration de l'offre touristique



ENVIRONNEMENT

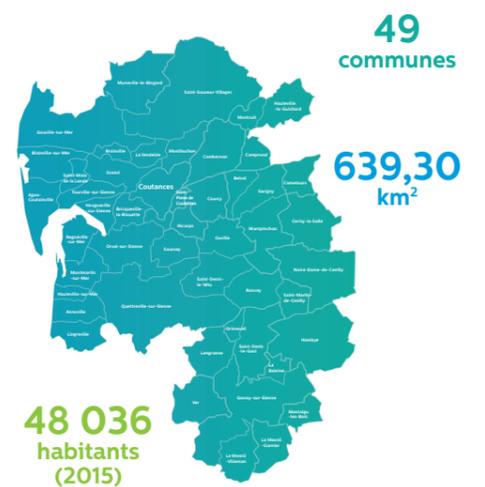
Préserver et valoriser l'économie agricole, les paysages et les milieux naturels et littoraux du territoire



TRANSITION ÉNERGÉTIQUE ET LUTTE CONTRE LE CHANGEMENT CLIMATIQUE

Maîtriser la consommation d'énergie et promouvoir la production d'énergies renouvelables

LES ÉTAPES INCONTOURNABLES



UN PROJET CONCERTÉ

L'élaboration du PLUi est le moment privilégié pour instaurer un dialogue continu avec les acteurs du territoire - élus, habitants, usagers - afin de les informer quant à la nature et aux objectifs du projet et de les y associer pleinement. Des dispositifs d'information et d'expression ainsi que des rendez-vous seront proposés tout au long de la démarche.



» Plus d'info

Rendez-vous sur : www.coutancesmeretbocage.fr / contact@communaute-coutances.fr
Coutances mer et bocage | Hôtel de ville - BP 723 / 50207 COUTANCES Cedex | 02 33 76 55 55

